
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane na kondygnacji 1 piętra Kliniki Psychiatrii Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego przy ul. Pasteura 10 we Wrocławiu, polegające na wydzieleniu pomieszczenia służą umywalkowo-fartuchowej do pomieszczenia izolátky wraz z instalowaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej i wentylacji oraz instalowaniu systemu wentylacji wyciągowej pomieszczenia higieniczno-sanitarnego.

ADRES INWESTYCJI: działka nr 16, obręb: Pl. Grunwaldzki nr 0005, jednostka ewidencyjna: Wrocław nr 026401_1, arkusz mapy: AR_30

NAZWA INWESTORA: Uniwersytecki Szpital Kliniczny im. Jana Mikulicza-Radeckiego we Wrocławiu

ADRES INWESTORA: siedziba: ul. Borowska 213, 50-556 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Rafał Grzelak

DATA OPRACOWANIA: 12.02.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.02.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 9-29 0104-02	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkieletie podwójnym przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina podwójna	m2		
		0,48 * 3,2	m2	1,536	
				RAZEM	1,536
2 d.1.1	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie drzwi (drzwi z demontażu)	m2		
		0,9 * 2	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
3 d.1.1	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu z uwzględnieniem wymogów pracy w obiekcie czynnym (R x 1,5)	m3		
		poz.1 * 0,10	m3	0,154	
				RAZEM	0,154
4 d.1.1	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km wraz z utylizacją gruzu	m3		
		poz.3	m3	0,154	
				RAZEM	0,154
1.2		Roboty wykończeniowe			
5 d.1.2	NNRNKB 202 2024-01	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 50	m2		
		0,58 * 3,2	m2	1,856	
		(1,95 + 0,31 + 1,2) * 3,2	m2	11,072	
				RAZEM	12,928
6 d.1.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
	D1	0,9 * 2	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
7 d.1.2	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.2	KNR-W 2-02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		4,08	m2	4,080	
				RAZEM	4,080
9 d.1.2	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2		
	2.06A	4,08	m2	4,080	
	2.06	8,22	m2	8,220	
	2.06	(2,48 + 2,9 + 0,25 + 0,25 + 2,63 + 1,2 + 0,4 + 1,95) * 3,2	m2	38,592	
				RAZEM	50,892
10 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	2.06A	4,08	m2	4,080	
	2.06	8,22	m2	8,220	
				RAZEM	12,300
11 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
	2.06A	(1,47 + 1,84 + 0,41 + 1,2 + 1,06 + 3,15) * 3,2	m2	29,216	
	2.06	(2,48 + 2,9 + 0,25 + 0,25 + 2,63 + 1,2 + 0,4 + 1,95) * 3,2	m2	38,592	
		0,58 * 3,2	m2	1,856	
				RAZEM	69,664
12 d.1.2	NNRNKB 202 0837-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2		
	2.06A	(1,47 + 1,84 + 0,41 + 1,2 + 1,06 + 3,15) * 3,2	m2	29,216	
				RAZEM	29,216

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		poz.10	m2	12,300	
				RAZEM	12,300
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
	2.06	$(2,48 + 2,9 + 0,25 + 0,25 + 2,63 + 1,2 + 0,4 + 1,95) * 3,2$ $0,58 * 3,2$	m2 m2	38,592 1,856	
				RAZEM	40,448
15 d.1.2	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych	m2		
		poz.13 + poz.14	m2	52,748	
				RAZEM	52,748
2		Roboty sanitarne			
2.1		Instalacja wentylacji mechanicznej			
16 d.2.1	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 125 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		15,5	m2	15,500	
				RAZEM	15,500
17 d.2.1	KNR 4-01 0206-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości do 10 cm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.2.1	KNR-W 2-17 0208-01	Wentylator kanałowy MP PRO EC 150/750 + automatyka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2.1	KNR-W 2-17 0208-01	Wentylator kanałowy ML 125/300 EC + automatyka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2.1	KNR-W 5-08 0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
21 d.2.1	KNR-W 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
22 d.2.1	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur OWY 3x1,0mm2	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
23 d.2.1	KNR 2-17 0155-03	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 125mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.2.1	KNR-W 2-17 0131-02 analogia	Kłapa przeciwpożarowa fi125	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.2.1	KNR 2-17 0140-01 z.o.3.6. 9905 -2 analogia	Zawory wentylacyjne wywiewne o śr. do 125 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.1	KNR-W 2-17 0149-01 z.o.3.6. 9904 -2	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 160 mm, w układach kanałowych - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2.1	KNR-W 2-17 0144-01 z.o.3.6. 9904 -2	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr. do 200 mm - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2.1	KNR 9-16 0213-01 analogia	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową z wełny mineralnej mocowaną na szpilki zgrzewane - udział kształtek do 35%; średnica kanałów do 200 mm	m2 izolacji		
		poz.16 * 1,3	m2 izolacji	20,150	
				RAZEM	20,150
2.2		Instalacja wodno-kanalizacyjna			
29 d.2.2	KNR-W 4-02 0118-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.2.2	KNR-W 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2.2	KNR-W 2-15 0112-01 z.sz.3.4. 9903-2 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-01 z.sz.3.4. 9903-2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - obiekty służby zdrowia lub uczelni	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.2.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-01 z.sz.3.3. 9905	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.2.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.31	m	2,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		1	prób	1,000	
				RAZEM	2,000
		łączna długość rurociągu		RAZEM	1,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
36 d.2.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.35	m	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.2.2	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (J)	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.2.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty elektryczne			
3.1		Demontaże			
39 d.3.1	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		6 + 4	m	10,000	
				RAZEM	10,000
40 d.3.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.3.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Przebudowa pomieszczenia izolatki			
42 d.3.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
43 d.3.2	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.3.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód HDHp-J 3x1,5 zo płaski biały 450/750V bezhalogenowy B2ca	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.3.2	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.3.2	KNR 5-08 0812-01	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²)	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
47 d.3.2	KNR 5-08 0301-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu z cegły - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.3.2	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.3.2	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem ŁŚ- Łącznik świecznikowy IP 20 10A	szt.		
		1	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 5-08 0511-11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych	szt.	RAZEM	1,000
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
52		Przeniesienie kamery CCTV do nowego pomieszczenia (ok 2 m)			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
3.3		Zasilanie wentylatorów			
53	KNKRB 5 0401-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg Wyłącznik nadprądowy 1P C 4A	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54	KNKRB 5 0401-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg Wyłącznik różnicowo-nadprądowy 1P+N 16A 0,03A	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNNR 5 1209-0502	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
57	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
58	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód HDHp-J 3x1,5 żo płaski biały 450/750V bezhalogenowy B2ca	m		
		2 * 3	m	6,000	
				RAZEM	6,000
59	KNNR 5 0201-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 1.5 mm ² wciągane do rur Przewód HDHp-J 3x1,5 żo płaski biały 450/750V bezhalogenowy B2ca	m		
		2 * 10	m	20,000	
				RAZEM	20,000
60	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
61	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
62	KNR 5-08 0812-01	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²)	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
3.4		Pomiary instalacji			
63	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.3.4	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomi ar		
		2	pomi ar	2,000	
				RAZEM	2,000
65 d.3.4	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.3.4	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomi ar		
		2	pomi ar	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.3.4	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000