

Umowa Nr _____
[dalej jako: Umowa]

sporządzona w dniu _____ 2025 r. we Wrocławiu

pomiędzy:

Uniwersyteckim Szpitalem Klinicznym im. Jana Mikulicza Radeckiego we Wrocławiu

z siedzibą we Wrocławiu [50-556] przy ul. Borowskiej 213,

NIP 8981816856, Regon 00289012,

wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000136478, reprezentowanym przez:

dr n. med. Marcina Drozda - Dyrektora Szpitala

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

[nazwa i dokładny adres podmiotu, NIP, Regon, dane wpisu do KRS,
a w przypadku spółek cywilnych – imiona i nazwiska wszystkich wspólników]
reprezentowany przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
łącznie zwanymi „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie _____ [sygnatura sprawy _____] na „**Zakup i montaż rolet zaciemniających, żaluzji pionowych oraz części zamiennych do istniejących rolet i żaluzji w budynkach USK**”, zgodnie z art. ____ ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 - dalej jako: Ustawa Prawo Zamówień Publicznych] Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§1

STRONY UMOWY

Strony niniejszej Umowy są Zamawiającym i Wykonawcą w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca za zapłatę wynagrodzenia określonego w §7 niniejszej Umowy, przyjmuje do realizacji prace remontowe związane z **montażem i naprawą rolet zaciemniających, żaluzji pionowych, rolet zewnętrznych wraz z dostawą kompletnych rolet przeznaczonych do**

montażu oraz niezbędnych części zamiennych do napraw [dalej jako: Przedmiot Umowy], w sposób zgodny z dokumentacją określoną w ust. 2 poniżej, a także do realizacji innych obowiązków określonych niniejszą Umową. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, w szczególności do:

- 1) realizacji prac remontowych związanych ze sprzedażą, dostawą oraz montażem **rolet zaciemniających, żaluzji pionowych, rolet zewnętrznych**,
 - 2) realizacji prac remontowych związanych ze sprzedażą, dostawą oraz montażem części zamiennych do **rolet zaciemniających, żaluzji pionowych, rolet zewnętrznych**, zlokalizowanych w budynkach Zamawiającego.
2. Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest realizować zgodnie z wymaganiami określonymi w:
- 1) Specyfikacji Warunków Zamówienia [dalej jako: SWZ] wraz z załącznikami,
 - 2) Formularzu ofertowym - Załącznik nr 1,
 - 3) Formularzu cenowym – Załącznik nr 2.

§3

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada wiedzę, doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia umożliwiające realizację Przedmiotu Umowy w sposób profesjonalny,
- 2) dysponuje:
 - a) odpowiednim zapleczem technicznym, sprzętem, urządzeniami, narzędziami niezbędnymi do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) fabrycznie nowymi oraz wolnymi od wad materiałami spełniającymi określone wymagania techniczne i jakościowe, według zasad wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia,
 - c) zatrudnia osoby posiadające określone kwalifikacje i doświadczenie zawodowe niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 3) zapoznał się z zakresem przeprowadzania czynności w ramach Przedmiotu Umowy, miejscem ich przeprowadzenia oraz warunkami Umowy,
- 4) zapoznał się z Instrukcją "Wymagania BHP i ochrony środowiska wobec podmiotów zewnętrznych obowiązujące w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym im. Jana Mikulicza-Radeckiego we Wrocławiu" oraz jej załącznikami i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz, że zna wynikające z nich wymagania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tych dokumentów podczas realizacji Umowy [Załącznik nr 3].

§4

REALIZACJA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami polskimi zharmonizowanymi z normami europejskimi, standardami i przepisami BHP, z należytą starannością, w sposób ograniczający do niezbędnego minimum zakłócenia działalności Zamawiającego.
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie sukcesywnie. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 5 [pięciu] dni od daty przesłania zlecenia na adres poczty elektronicznej: _____ dokonać niezbędnych pomiarów prac zgodnie z zakresem wynikającym z przedmiotowego zlecenia oraz przeprowadzić

stosowne uzgodnienia z Zamawiającym. W terminie 10 [dziesięciu] dni od dnia uzyskania akceptacji Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest zrealizować prace w ramach zlecenia.

3. Wykonawca wykona czynności związane z realizacją Przedmiotu Umowy w siedzibie Zamawiającego, w dni robocze, w godzinach 8:00–15:00. W przypadku zaistnienia takiej konieczności Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w dni wolne od pracy oraz w godzinach 15:00 - 8:00 bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Każdorazowe przybycie do siedziby Zamawiającego oraz rozpoczęcie i zakończenie czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić dyżurnemu Lokalnego Centrum Nadzoru pod nr tel.: ____ lub upoważnionemu pracownikowi Działu Infrastruktury Technicznej na adres poczty elektronicznej: _____, a następnie może przystąpić do realizacji Umowy za zgodą i przy ewentualnym udziale osoby nadzorującej.
5. Wartość i zakres Przedmiotu Umowy wskazany w Formularzu cenowym [Załącznik nr 2] ma charakter szacunkowy. Zamawiający zrealizuje Przedmiot Umowy w ilości prac nie mniejszej niż 90% wartości całego Przedmiotu Umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego szacunkowej wartości Przedmiotu Umowy, wskazanego w Formularzu cenowym [Załącznik nr 2].
6. Wykonawca odpowiedzialny jest za bezpieczeństwo w obszarze prowadzenia prac, bezpieczeństwo osób i mienia, zabezpieczenie mienia przed zniszczeniem czy uszkodzeniem, a także przestrzeganie przepisów BHP i ppoż., zasad wiedzy technicznej, profesjonalizmu zawodowego oraz wewnętrznych procedur Zamawiającego. Każdy pracownik Wykonawcy lub osoba, przy pomocy której Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy musi być przeszkolony na koszt Wykonawcy na stanowisku pracy w zakresie podstawowych zasad BHP przez odpowiedniego specjalistę do spraw BHP lub bezpośredniego przełożonego [posiadającego uprawnienia BHP do szkolenia wstępnego oraz na stanowisku pracy].
7. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć swoich pracowników w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy oraz pobytu na terenie obiektu Szpitala w oznakowane nazwą i logo firmy ubrania robocze oraz imienne identyfikatory z nazwą firmy Wykonawcy przypięte do ubrania w widocznym miejscu.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym organizacji i utrzymania zaplecza dla potrzeb realizacji prac, zakupu niezbędnych materiałów oraz ich transportu do bezpośredniego miejsca realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie wszelkiego mienia znajdującego się w rejonie wykonywania Przedmiotu Umowy przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, do czasu protokolarnego, końcowego odbioru przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego sprzątania po sobie miejsca wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Wszelkie odpady powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy stanowią własność Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.] oraz wymogami ochrony środowiska.
11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje, umiejętności oraz potencjał zapewniający prawidłowe wykonanie Umowy. Wykonawca ponosi jednak pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, którym zadanie powierzył. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia postanowień mniej korzystnych niż postanowienia wynikające z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

12. W przypadku opóźnienia w realizacji zlecenia, objętego przedmiotem Umowy, o ile nie nastąpiło ono z winy Zamawiającego lub gdy Wykonawca nie poinformował Zamawiającego o braku możliwości wykonania zlecenia, a opóźnienie realizacji wynosi ponad 5 [pięć] dni od pierwotnie ustalonej daty realizacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy [umowne wykonanie zastępcze]. Zamawiający przed skorzystaniem z umownego wykonania zastępczego wezwie Wykonawcę do zaniechania naruszeń w terminie 5 [pięciu] dni, pod rygorem skorzystania z uprawnienia. Po bezskutecznym upływie dodatkowo wyznaczonego terminu, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze skorzystania z zastępczego wykonania Umowy w terminie 1 [jednego] dnia przed realizacją zlecenia u innego podmiotu. W przypadku umownego wykonania zastępczego Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) pokrycia wszelkich kosztów związanych ze zleceniem Przedmiotu Umowy u innego podmiotu, w szczególności kosztów wynikających z różnicy w cenie, poniesionych dodatkowych kosztów dojazdu; udokumentowana, przedmiotowa kwota zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) zapłaty kary umownej za zwłokę ustaloną do momentu realizacji zlecenia przez inny podmiot, w przypadku okoliczności, za które Wykonawca ponosi winę.
13. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji Umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej i przedstawić ubezpieczenie na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 3 [trzech] dni.

§5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ____ o zakończeniu realizacji zlecenia, w celu dokonania jego odbioru. Odbiór Przedmiotu Umowy, objętego zleceniem nastąpi w terminie 7 [siedmiu] dni roboczych liczonych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zlecenia i zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru. Wraz z Protokołem Odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu atesty i certyfikaty dotyczące przedmiotu zlecenia.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie ____ dni. Do czasu usunięcia wad Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji zlecenia, z konsekwencjami wynikającymi z Umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury jest prawidłowe wykonanie Usługi potwierdzone Protokołem Odbioru bez zastrzeżeń.

§6

TERMINY UMOWNE

Termin obowiązywania niniejszej Umowy ustala się na okres 12 [dwunastu] miesięcy liczonych od dnia jej zawarcia lub do wyczerpania ogólnej wartości Przedmiotu Umowy, o której stanowi §7 ust. 1, w zależności, które ze zdarzeń nastąpi jako pierwsze.

§7

WYNAGRODZENIE

1. Ogólna wartość Przedmiotu Umowy wynosi _____ **zł netto** [słownie: _____ złotych] wraz z należnym podatkiem VAT _____ **zł brutto** [słownie: _____ złotych],
w tym kwota przeznaczona na materiały serwisowe, prace serwisowe związane z naprawą rolet i praca podnośnika wynosi 33 333,33 zł netto [słownie: trzydzieści trzy tysiące trzysta trzydzieści trzy złote 33/100] wraz z należnym podatkiem VAT 41 000,00 zł brutto [słownie: czterdzieści jeden tysięcy złotych 00/100],
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty i obciążenia Wykonawcy związane z realizacją zleceń w ramach Przedmiotu Umowy, w szczególności: koszt materiałów, koszt robocizny i dojazdu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie po realizacji każdego zlecenia, potwierdzonego Protokołem Odbioru.
4. Wykonawca gwarantuje stałość cen brutto zaproponowanych w Formularzu cenowym [Załącznik nr 2] przez cały okres trwania Umowy, chyba, że nastąpi obniżenie stawki VAT, wówczas Wykonawca zobowiązuje się do proporcjonalnego obniżenia ceny brutto, z zastrzeżeniem §10 ust. 7-9.
5. Wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Umowy zostanie uregulowana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku _____ o numerze _____ w terminie do 60 [sześćdziesięciu] dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest Protokół Odbioru podpisany przez obie Strony, stanowiący załącznik do tejże faktury.
6. Za termin zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Brak doręczenia faktury VAT, doręczenie nieprawidłowej faktury VAT lub brak Protokołu Odbioru powoduje, że termin zapłaty wskazany w ust. 5 powyżej nie biegnie do czasu skutecznego doręczenia faktury VAT [ewentualnie duplikatu] lub doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT [korekta] lub doręczenia Protokołu Odbioru.
8. Za datę doręczenia faktury VAT lub Protokołu Odbioru przyjmuje się:
 - 1) datę zarejestrowania ich wpływu w kancelarii Zamawiającego lub
 - 2) datę doręczenia za pomocą platformy elektronicznego fakturowania [PEF].
9. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia, wynikającego z niniejszej Umowy z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, o który mowa w ust. 5 powyżej a który wskazany będzie w fakturze, w celu dokonania na niego zapłaty figuruje w wykazie podmiotów [„Biała Lista”, o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług [tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.]].
11. Wykonawca ma możliwość wystawiania i wysyłania faktur drogą elektroniczną za pomocą platformy elektronicznego fakturowania [PEF], dostępnej pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
12. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz factoringu, jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu Wykonawcy i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.
13. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie przez Wykonawcę faktur w formie elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. E-faktury, korekty e-faktur oraz duplikaty e-faktur będą wystawiane i przysyłane pocztą elektroniczną [e-mail] w formacie zabezpieczonego pliku PDF z adresu: _____. Jedynie dokumenty przesłane z powyższego adresu poczty elektronicznej będą stanowiły faktury, o których mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

14. Wykonawca jako wystawca faktury zapewnia autentyczność pochodzenia i integralność treści faktur. Autentyczności pochodzenia i integralności treści faktur Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poprzez opatrzenie e-faktury, korekty e-faktury, duplikatu e-faktury kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
15. Zamawiający oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przysyłania faktur, wynikających z niniejszej Umowy jest: faktury@usk.wroc.pl.
16. Za datę dostarczenia e-faktury przez Wykonawcę uznaje się datę wpływu faktury w formacie zabezpieczonego pliku PDF do skrzynki odbiorczej Zamawiającego, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
17. W sytuacji, gdy przeszkody formalne lub techniczne uniemożliwiają wystawienie i przesłanie faktur w formie elektronicznej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę w formie papierowej, w sposób określony w niniejszym paragrafie.

§8

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela ____ miesięcznej gwarancji [min. 24 miesiące] na przedmiot Umowy, której termin rozpoczyna się z dniem odbioru realizacji Usługi, co będzie odpowiadać dacie wskazanej w Protokole Odbioru.
2. Bieg terminu gwarancji liczy się od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru z tym, że czasu trwania naprawy gwarancyjnej nie zalicza się do czasu trwania gwarancji.
3. W przypadku stwierdzenia wady materiału lub zakwestionowania przez Zamawiającego jakości realizacji zlecenia:
 - 1) Wykonawca usunie wady w terminie 14 [czternastu] dni od dnia ich zgłoszenia. Odbiór usuniętych wad odbędzie się według procedury określonej w §5 Umowy.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo, według wyboru do odstąpienia od Umowy albo żądania wykonania zlecenia ponownie w terminie 10 [dziesięciu] dni, naliczając stosowne kary umowne za zwłokę.
4. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową, do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji stosuje się odpowiednio przepisy art. 577 i następnych Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający niezależnie od uprawnień przysługujących mu z tytułu gwarancji, może wykonywać uprawnienia przysługujące mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady z tytułu rękojmi. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi stosuje się przepis art. 556 i następne Kodeksu cywilnego.

§9

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Osoba odpowiedzialna za realizację Umowy po stronie Zamawiającego: osoba wskazana przez Kierownika Działu Infrastruktury Technicznej _____, tel. ____, adres poczty elektronicznej: _____,
2. Osoba odpowiedzialna za nadzór nad realizacją Umowy po stronie Zamawiającego: Z-ca Dyrektora ds. Operacyjnych.
3. Osoba odpowiedzialna za realizację i nadzór nad Umową po stronie Wykonawcy: _____, tel. _____, adres mailowy: _____.

§10

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, w przypadkach przewidzianych w niniejszej Umowie lub po spełnieniu przesłanek przewidzianych w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej Umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 455 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. W sytuacji wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumie się okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne lub też niemożliwe do uniknięcia, w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, strajki, zamieszki, embarga, stany epidemii, stany zagrożenia epidemicznego, stany nadzwyczajne, w tym stany klęski żywiołowej, decyzje, zarządzenia organów państwa itp., która w bezpośredni sposób wpłynie na okoliczności realizacji Umowy, dopuszcza się zmianę Umowy w zakresie terminu realizacji poszczególnych Usług, objętych przedmiotem Umowy poprzez jego wydłużenie, o czas umożliwiający realizację nie dłuższy jednak niż 2 [dwa] miesiące od pierwotnie ustalonej daty realizacji zlecenia. Przedmiotowe zmiany obowiązywać będą przez okres występowania okoliczności „siły wyższej”. Po jej ustaniu Strony powrócą do pierwotnych zapisów umownych w drodze aneksu do Umowy.
4. Zmienia się Umowę w zakresie terminu jej obowiązywania w przypadku wystąpienia gwałtownej dekonunktury lub innych nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od żadnej ze Stron [gospodarczych, politycznych, społecznych, atmosferycznych itp.], które w bezpośredni sposób wpłyną na okoliczności realizacji Umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w zdaniu 1. [pierwszym] Wykonawca kieruje pisemny, uzasadniony wniosek do Zamawiającego o dokonanie zmian w zakresie wydłużenia lub skrócenia terminu obowiązywania Umowy, które nie może przekraczać okresu 1 [jednego] miesiąca liczonego od pierwotnie ustalonej daty końcowej obowiązywania Umowy.
5. Zmienia się Umowę w zakresie ceny przedmiotu Umowy w przypadku przedłożenia przez Wykonawcę oferty korzystniejszej – zawierającej niższą cenę niż dotychczasowa.
6. Zmienia się Umowę w zakresie terminów realizacji zleceń objętych przedmiotem Umowy w przypadku wystąpienia trudności organizacyjnych związanych z działalnością Zamawiającego, poprzez ich przedłużenie nie przekraczające 30 [trzydziestu] dni od pierwotnie ustalonych terminów realizacji.
7. Zmiana wynagrodzenia może zostać dokonana według następującej procedury:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku wraz z dokumentacją wskazującą na wystąpienie zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy i uwzględnionych przy kalkulacji oferty.
 - 2) Przedstawiana dokumentacja powinna wyraźnie wskazywać:
 - a) rodzaj materiałów lub kosztów, których wysokość uległa zmianie w stosunku do przyjętych przez Wykonawcę kalkulacji dotyczących kosztów związanych z realizacją zamówienia,
 - b) określenie sposobu oraz wysokości, w jaki zmiana cen materiałów lub kosztów wpływa na koszty związane z realizacją zamówienia, przy czym ten wpływ powinien mieć charakter bezpośredni i faktyczny dla przedmiotu Umowy,

- c) poziom zmian cen materiałów lub kosztów z ppkt a), wraz z dostarczeniem dowodów potwierdzających ich faktyczną zmianę, przy czym Zamawiający określa, że poziom ich zmiany przekraczający 20% w stosunku do założeń przyjętych w kalkulacji, uprawnia Wykonawcę do żądania zmiany wynagrodzenia,
 - d) poziom wzrostu wynagrodzenia umownego poprzez porównanie pierwotnej kalkulacji oferty oraz kalkulacji tejże oferty uwzględniającej poziom zmian cen materiałów lub kosztów z ppkt. a);
 - e) datę zidentyfikowania wzrostu cen materiałów lub kosztów oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, przy czym Zamawiający określa, że nie może być ona wcześniejsza niż 6 [sześć] miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
- 3) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania powyższych postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, w całym okresie obowiązywania Umowy wynosi do 10% ogólnego wynagrodzenia wskazanego w §7 ust. 1 Umowy.
 - 4) W terminie 14 [czternastu] dni od złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 1) powyżej wraz z dokumentacją, o której mowa w pkt 2) powyżej Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dodatkowego uzasadnienia/ uzupełnienia wniosku o kolejne dokumenty, potwierdzające zajście zmian oraz ich wpływ na koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 - 5) Zamawiający w terminie 30 [trzydziestu] dni od doręczenia mu wniosku, o którym mowa w pkt 1) powyżej, a w przypadku dodatkowych wyjaśnień, o których mowa w pkt 4) powyżej w terminie 30 [trzydziestu] dni od doręczenia mu przez Wykonawcę ostatniego dokumentu, zajmie pisemne stanowisko w sprawie wniosku o zmianę wynagrodzenia.
- 8. W sytuacji, gdy jest bezspornym, że wskazane przez Wykonawcę zmiany cen materiałów lub kosztów mają wpływ na koszty realizacji przedmiotu Umowy, następuje zmiana postanowień Umowy dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy w formie przewidzianej Umową. Waloryzacja wynagrodzenia dotyczy ogólnej wartości Umowy oraz cen jednostkowych niezrealizowanej części Umowy.
 - 9. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 7-8 powyżej może następować przy zastosowaniu powyższej procedury, po upływie każdych kolejnych 6 [sześciu] miesięcy licząc od dnia rozpoczęcia realizacji Umowy.
 - 10. W sytuacji, kiedy w okresie trwania Umowy nie zostanie wykorzystana ogólna wartość Umowy, o której stanowi §7 ust. 1, a zaistnieje okoliczność uzasadniona potrzebami Zamawiającego, Strony dopuszczają możliwość przedłużenia czasu trwania Umowy na okres pozwalający zrealizować usługi w ilości niezbędnej dla funkcjonowania Zamawiającego związanego z jego działalnością, do czasu rozstrzygnięcia nowej procedury przetargowej dotyczącej tożsamej usługi lub wyczerpania wartości Umowy, jednak na okres nie dłuższy niż 4 [cztery] m-ce od daty, określonej w §6.
 - 11. W przypadku zmian wprowadzanych w oparciu o art. 455 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych rozliczenie poszerzonego zakresu przedmiotu Umowy odbywać się będzie według cen ustalonych w Formularzu cenowym [Załącznik nr 2].
 - 12. Powyższe zmiany będą wprowadzane w drodze aneksu, na podstawie uzasadnionego oraz udokumentowanego wniosku. Obowiązek wykazania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3-14 powyżej oraz ich wpływ na realizację Umowy należy do wnioskodawcy lub Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania niniejszej zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 - 13. Stwierdzenie wystąpienia jednej z przesłanek, o których mowa w ust. 3-14 powyżej nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do zmiany Umowy.

§11

KARY UMOWNE

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub przerwie wykonywanie Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w przypadku rozwiązania Umowy zgodnie z §13 ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości niezrealizowanej części Umowy brutto określonej w §7 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Za zwłokę:
 - 1) w wykonaniu prac,
 - 2) w usunięciu wadWykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o której stanowi §7 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Wykonawca w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, na podstawie §11 ust. 7-9 Umowy zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wraz z fakturą VAT potwierdzenie dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy z uwzględnieniem dokonanej waloryzacji.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości niezrealizowanej części Umowy brutto określonej w §7 ust. 1 niniejszej Umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, z wyłączeniem okoliczności, o których stanowi art. 456 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Kary umowne podlegają zsumowaniu. Łączna wysokość kar umownych wynikających z niniejszej Umowy, do których zapłaty zobowiązany jest Wykonawca nie może przekroczyć 40% ogólnej wartości Umowy brutto określonej w §7 ust. 1. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 [czternaście] dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.
5. Przed naliczeniem kary umownej Zamawiający wzywa Wykonawcę do szczegółowego podania przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Wykonawca zobowiązany jest podać przyczyny niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w terminie 5 [pięć] dni roboczych od daty otrzymania wezwania.
6. Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
7. Naliczenie przez Zamawiającego albo zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań wynikających z Umowy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
9. Odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie nie pozbawia Stron uprawnienia do naliczenia kary umownej według zasad wskazanych w ust. 1-9 powyżej.

§12

ODSTĄPIENIE, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 [trzydziestu] dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w sytuacji zaistnienia, co najmniej jednej z przesłanek określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W przypadku zmian Umowy dokonanych z naruszeniem przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie dotrzymuje terminów realizacji Przedmiotu Umowy, także w zakresie realizacji obowiązków wynikających z tytułu gwarancji lub rękojmi, a zwłoka wynosi ponad 5 [pięć] dni roboczych, co najmniej 3-krotnie w okresie obowiązywania Umowy,
 - 2) wykonuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z zapisami Umowy, Specyfikacją Warunków Zamówienia, Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz złożoną ofertą lub normami i innymi warunkami określonymi prawem,
 - 3) w przypadku, gdy kary umowne, do naliczenia których uprawniony jest Zamawiający, przekroczą 40% ogólnej wartości Umowy brutto, określonej w §7 ust. 1.Rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym wymaga uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia uchybień i wyznaczenia na to co najmniej 7-dniowego terminu.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy albo o jej rozwiązaniu zostanie sporządzone w formie pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i będzie zawierać uzasadnienie.

§13

POUFNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania Umowy oraz po jej rozwiązaniu, wszelkich informacji związanych ze świadczeniem usług na podstawie niniejszej Umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu USK stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji [t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 ze zm.].
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, do których ma lub będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem jakichkolwiek czynności na rzecz USK. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że ewentualny dostęp do bazy danych osobowych USK nie jest równoznaczny z powierzeniem mu przetwarzania tych danych, w rozumieniu obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych [t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.] i przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady [UE] 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE [ogólne rozporządzenie o ochronie danych], jednocześnie ma świadomość odpowiedzialności karnej za naruszenie powyższych przepisów.

§14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie dopuszczone Umową zmiany i uzupełnienia winny zostać dokonane w formie pisemnego lub elektronicznego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia dokonywane przez Strony związane z Umową i jej realizacją będą kierowane w formie wskazanej w ust. 1 powyżej, na adresy Stron:

- 1) pisemne na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy,
- 2) elektroniczne na adresy poczty elektronicznej:
 - a) Zamawiającego: _____
 - b) Wykonawcy: _____

O zmianach danych adresowych i teleadresowych przewidzianych Umową, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania wysłania korespondencji na ostatnio znane dane za skuteczne.

3. Zawiadomienia i oświadczenia dokonane w innej formie niż wskazana w ust. 2 powyżej nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Za termin przekazania przyjmuje się datę potwierdzenia odbioru dla formy pisemnej albo datę dostarczenia e-maila na wymieniony w ust. 2 powyżej adres poczty elektronicznej.
4. Prawem właściwym do oceny Umowy oraz wszelkich zdarzeń prawnych z nią związanych jest prawo polskie.
5. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej Umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo, ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.
7. Strony ustalają, że pod pojęciem:
 - 1) dni roboczych rozumieją dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy [t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1920],
 - 2) dni rozumieją dni kalendarzowe.
8. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
9. Wykonawca oświadcza, podpisując niniejszą Umowę, że dokumenty przedłożone Zamawiającemu w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie utraciły aktualności i że spełnia na dzień podpisania Umowy, warunki udziału w tym postępowaniu.
10. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
 - 1) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1,
 - 2) Formularz asortymentowo-cenowy – Załącznik nr 2,
 - 3) Instrukcja "Wymagania BHP i ochrony środowiska wobec podmiotów zewnętrznych obowiązujące w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym im. Jana Mikulicza-Radeckiego we Wrocławiu" - Załącznik nr 3.
11. Strony zgodnie ustalają, że Umowę uznaje się za zawartą w dacie złożenia ostatniego podpisu przez Stronę.
12. Umowę sporządzono w 2 [dwóch] jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 [jednym] egzemplarzu dla każdej ze Stron.

W przypadku podpisana umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, niniejszy zapis ulegnie zmianie w sposób następujący:

Umowę zawarto w formie elektronicznej [plik pdf], oświadczenie woli każdej ze Stron jest wyrażone w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Data i podpis

Data i podpis