

**UMOWA Nr DZP.243.914.2020**  
zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2020 r. we Wrocławiu

pomiędzy:

**Uniwersyteckim Szpitalem Klinicznym im. Jana Mikulicza Radeckiego we Wrocławiu**

z siedzibą we Wrocławiu (50-556) przy ul. Borowskiej 213

NIP 898-18-16-856, Regon 00289012,

wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000136478,

reprezentowanym przez:

**Piotra Pobrotyna – Dyrektora Szpitala,**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

---

(nazwa i dokładny adres, NIP, REGON, a w przypadku spółek cywilnych – imiona i nazwiska  
oraz PESEL-e wszystkich współników)

którą reprezentuje:

---

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Przedmiotowa umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) - wartość przedmiotu umowy nie przekracza kwoty 30.000 euro, zgodnie ze średnim kursem złotego wynoszącym 4,2693zł, ustalonym według Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2453) Strony zawierają umowę o następującej treści:

## §1

### Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do zrealizowania dostawę oraz do wykonania niezbędne prace związane z wymianą klimatyzatora kasetonowego na nowy i podłączenie go do oddzielnej jednostki zewnętrznej dla zapewnienia niezależnego źródła chłodu. Zakres niniejszej Umowy obejmuje w szczególności:
  - a) przygotowanie koncepcji instalacji systemu klimatyzacji,
  - b) demontaż i utylizację niesprawnego klimatyzatora (jednostki wewnętrznej), dostawę i montaż nowego urządzenia kasetonowego, z jednostką zewnętrzną umieszczoną na dachu
  - c) uruchomienie urządzenia w obiekcie **Zamawiającego**.
2. Przedmiot Umowy należy wykonać z uwzględnieniem wymagań opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest do demontażu i odbioru na własny koszt niesprawnego klimatyzatora oraz do zapewnienia jego utylizacji lub recyklingu, jeśli jego utylizacja lub recykling, są wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, zwłaszcza w zakresie ochrony środowiska.

## §2

**Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z zakresem przeprowadzenia prac, miejscem ich prowadzenia oraz, że warunki wykonania prac są mu znane.

### § 3

#### Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** oświadcza że:
  - a) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie dostaw, usług i prac, które stanowią przedmiot niniejszej Umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych Umową,
  - b) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony **Wykonawcy**, jak również ze strony jego współpracowników w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej Umowie posiadają niezbędne wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie prac będących jej przedmiotem,
  - c) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których będzie korzystał przy realizacji niniejszej Umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - a) przedstawienia **Zamawiającemu** do akceptacji, w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy, koncepcji instalacji systemu klimatyzacji,
  - b) utrzymania ładu i porządku w czasie realizacji przedmiotu Umowy pod rygorem wykonania prac porządkowych przez **Zamawiającego** na koszt **Wykonawcy**, po uprzednim jednokrotnym wezwaniu **Wykonawcy** do doprowadzenia ładu i porządku w terminie nie krótszym, niż jeden dzień roboczy,
  - c) wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie prowadzącego działalność, w zakresie prac, objętych niniejszą Umową.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu przedmiotu Umowy, Zamawiającemu i osobom trzecim.

### §4

#### Terminy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w terminie 30 dni od daty zawarcia przedmiotowej Umowy.

### § 5

#### Odbiór

1. Przedmiot Umowy zostanie odebrany przez **Zamawiającego** na podstawie protokołu odbioru.
2. **Zamawiający** przystąpi do odbioru przedmiotu Umowy niezwłocznie nie później niż w terminie 2 dni roboczych od daty zawiadomienia, w formie mailowej lub pisemnej przez **Wykonawcę** o zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia wszystkich prac objętych zakresem Umowy lub ich wadliwego wykonania **Zamawiający** odmówi odbioru z winy **Wykonawcy**. Okres od odmowy odbioru do ponownego zgłoszenia przedmiotu Umowy do odbioru nie wpływa na wydłużenie terminu realizacji Umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady:
  - a) **Zamawiający** może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole. Okres usunięcia wad nie wpływa na wydłużenie terminu realizacji Umowy;
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie przedmiotu Umowy **Zamawiający** może zażądać wykonania przedmiotu Umowy ponownie, zachowując prawo naliczenia **Wykonawcy** zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań;

- c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu po raz drugi – **Zamawiający** może odstąpić od Umowy z winy **Wykonawcy**.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają na kwotę \_\_\_\_\_ **zł netto** (słownie złotych netto: \_\_\_\_\_ 00/100), plus należny podatek VAT tj. \_\_\_\_\_ **zł brutto** (słownie złotych brutto: \_\_\_\_\_ 00/100).
2. Rozliczenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury sporządzonej w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru, podpisany przez osobę wyznaczoną przez **Zamawiającego** po wykonaniu przedmiotu Umowy na rachunek bankowy w \_\_\_\_\_ o numerze \_\_\_\_\_.
3. Kwota wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowi całość wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej Umowy, w tym w szczególności koszty robocizny, dojazdu oraz wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.

## § 7

1. Faktura za wykonane prace, w ramach przedmiotu Umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** w terminie do 60 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej, zgodnie z postanowieniami umownymi faktury VAT, po wykonaniu przedmiotu Umowy wraz z protokołem odbioru.
2. Za termin zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Brak dostarczenia faktury VAT, dostarczenie nieprawidłowej faktury VAT lub bez wymaganego protokołu odbioru powoduje, że termin zapłaty wskazany w § 6 ust. 2 nie biegnie do czasu skutecznego dostarczenia faktury Vat (ewentualnie duplikatu) lub dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, zgodnie z umową (korekta) lub dostarczenia wymaganego protokołu odbioru
4. Za datę dostarczenia faktury Vat lub wymaganego protokołu odbioru przyjmuje się datę zarejestrowania ich wpływu w kancelarii Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia, wynikającego z niniejszej umowy z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, o który mowa w § 6 ust. 2, a który wskazany będzie na fakturze, w celu dokonania na niego zapłaty figuruje w wykazie podmiotów („Biała Lista”), o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca ma możliwość wystawiania i wysyłania faktur drogą elektroniczną za pomocą platformy elektronicznego fakturowania (PFE), dostępnej pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
8. W razie opóźnienia w płatności **Wykonawca** jest uprawniony do naliczania odsetek umownych w wysokości 0,01 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia. Powyższe odsetki wyczerpują roszczenia **Wykonawcy** z tytułu opóźnienia w spełnieniu świadczenia wzajemnego przez **Zamawiającego**.
9. **Wykonawca** nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na strony trzecie bez pisemnej zgody **Zamawiającego** poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz factoringu, jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu **Wykonawcy** i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.

## §8

### Kary umowne:

1. Jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi lub przerwie wykonywanie przedmiotu Umowy z przyczyn

- nie leżących po stronie **Zamawiającego** lub nastąpi rozwiązanie Umowy w trybie ust. 4 niniejszego paragrafu, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% wartości brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się zapłacić **Zamawiającemu** karę w wysokości 0,5 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w przypadku przedłużenia wykonania usługi powyżej terminu określonego w § 4 lub przedłużenia wykonania naprawy w czasie określonym w § 9 ust. 5 licząc za każdy dzień opóźnienia, do dnia wykonania usługi zgodnie z protokołem odbioru.
  3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy w przypadku odstąpienia od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn zawinionych przez **Zamawiającego**.
  4. **Zamawiający** może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli **Wykonawca** nie dotrzymuje terminu realizacji Umowy i opóźnia się powyżej 5 dni roboczych od czasu określonego w § 4 lub § 9 ust. 5 lub jeżeli wykonuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z zapisami Umowy i innymi warunkami określonymi prawem.
  5. W przypadku poniesienia szkody, która przewyższa wysokość naliczonej kary umownej, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
  6. **Wykonawca** wyraża zgodę, na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 9

### Gwarancja

1. **Wykonawca** udziela gwarancji na wykonane prace oraz dostarczone urządzenia na okres **36 miesięcy**. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu Umowy. Okres gwarancji ulega wydłużeniu, jeżeli producent urządzenia zastosował dłuższą gwarancję, na czas trwania gwarancji udzielonej przez producenta.
2. Przeglądy techniczne i konserwacyjne oraz naprawy gwarancyjne przeprowadzane będą w miejscu instalacji urządzenia.
3. **Wykonawca** zapewni, że okresowe przeglądy techniczne będą odbywać się zgodnie z wytycznymi producenta i Dokumentacją Techniczno-Ruchową poszczególnych urządzeń. Przeglądy techniczne dokonywane będą przez pracowników autoryzowanego serwisu lub autoryzowanego instalatora urządzeń danego producenta i odnotowane w Rejestrze Okresowych Przeglądów Technicznych.
4. **Wykonawca** pokrywa wszelkie koszty związane z przeglądami okresowymi, technicznymi i konserwacyjnymi (w tym materiałów eksploatacyjnych) i naprawami gwarancyjnymi (serwis eksploatacyjny) w okresie gwarancji.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw gwarancyjnych w miejscu instalacji, przy czym czas reakcji na awarię, zgłaszaną pod numerem telefonu \_\_\_\_\_ lub na adres mailowy: \_\_\_\_\_ wyniesie do 24 godzin od chwili zgłoszenia niesprawności, a czas skutecznej naprawy – do 7 dni od daty zgłoszenia niesprawności. W przypadku, gdy termin naprawy przypada na dni wolne od pracy, zostanie on przesunięty na pierwszy dzień roboczy przypadający po dniach wolnych od pracy. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie usterki.
6. **Zamawiający** ma prawo wyboru wykonania uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
7. Wady ujawnione w okresie objętym gwarancją i rękojmią będą usuwane przez **Wykonawcę** na jego koszt. O wykryciu wady **Zamawiający** zobowiązany jest zawiadomić **Wykonawcę** na piśmie nie później niż w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia, przesyłając **Wykonawcy** dokument określający wadę i termin jej usunięcia, nie dłuższy niż wynikający z ust. 5.
8. W przypadku nieusunięcia wad przez **Wykonawcę** w wyznaczonym terminie **Zamawiający**

- może powierzyć te czynności osobie trzeciej, na ryzyko i koszt **Wykonawcy**.
9. **Wykonawca** zobowiązany jest do świadczenia okresowych przeglądów technicznych i konserwacyjnych minimum raz w roku, po uprzednim uzgodnieniu terminu przeglądu z Głównym Energetykiem **Zamawiającego**.
  10. W przypadku naprawy gwarancja ulega przedłużeniu o czas naprawy.
  11. W sprawach nieuregulowanych, a dotyczących gwarancji stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
  12. **Zamawiającemu** niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
  13. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji **Zamawiający** może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad.

## § 10

### **Oświadczenie dotyczące zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji o funkcjonowaniu USK**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania Umowy oraz po jej rozwiązaniu, wszelkich informacji związanych ze świadczeniem usług na podstawie niniejszej Umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu USK stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.).
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, do których ma lub będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem jakichkolwiek czynności na rzecz USK. Jednocześnie **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości, że ewentualny dostęp do bazy danych osobowych USK nie jest równoznaczny z powierzeniem mu przetwarzania tych danych, w rozumieniu obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) i przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz przepisów Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), jednocześnie ma świadomość odpowiedzialności karnej za naruszenie powyższych przepisów .

## § 11

### **Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy po stronie Zamawiającego:**

1. Osoba odpowiedzialna za realizację Umowy po stronie **Zamawiającego**: Kierownik Działu Utrzymania Obiektów.
2. Osoba odpowiedzialna za nadzór nad realizacją Umowy po stronie **Zamawiającego**: Z-ca Dyrektora ds. Administracji i Logistyki.

## § 12

### **Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## §13

Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

#### **§14**

Ewentualne spory wynikłe między Stronami po zawarciu Umowy rozstrzygane będą polubownie. W razie nie uzyskania konsensusu spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo, ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

#### **§15**

Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§16**

Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden (1) egzemplarz dla **Wykonawcy**, jeden (1) egzemplarz dla **Zamawiającego**.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**