

Umowa Nr DZP.242.122.2020

zawarta w dniu _____ 2020 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Uniwersyteckim Szpitalem Klinicznym im. Jana Mikulicza-Radeckiego we Wrocławiu,
ul. Borowska 213, 50-556 Wrocław, NIP: 898-181-68-56, REGON: 000289012, wpisanym do rejestru
prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS 0000136478, reprezentowanym przez:

1. **Piotra Pobrotyna** - Dyrektora USK
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

ul. _____, NIP: _____, REGON: _____, wpisanym do rejestru
prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS _____ reprezentowanym przez:

(w przypadku spółek cywilnych należy wpisać numery PESEL wszystkich wspólników)

1. _____ (Pesel _____)

2. _____ (Pesel _____)

3.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a każda z osobną „Stroną”

o następującej treści:

Przedmiotowa Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) - wartość przedmiotu umowy nie przekracza kwoty 30.000 euro, zgodnie ze średnim kursem złotego wynoszącym 4,2693 zł, ustalonym według Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2453) Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Strony umowy

Stronami niniejszej umowy są Zamawiający i Wykonawca.

§ 2

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa wymiany wykładziny w windach oraz naprawy bieżące uszkodzonych posadzek wykładziną PCW przy dylatacjach i ciągach komunikacyjnych w obiektach Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego we Wrocławiu, określona szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz formularzu asortymentowo – cenowym (załącznik nr 2) wraz z przygotowaniem podłoża i utylizacją demontowanych wykładzin.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją umowy

1. Wykonawca zapewni Zamawiającemu gotowość do wykonania prac od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca poda listę pracowników realizujących prace objęte przedmiotem umowy, celem powiadomienia Lokalnego Centrum Nadzoru USK o osobach przebywających na terenie szpitala.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym przy montażu konstrukcji aluminiowych.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. w rejonie wykonywanych prac.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót oraz za zapewnienie warunków bezpieczeństwa w związku z realizacją prac objętych umową.
6. Każdy pracownik Wykonawcy lub osoba przy pomocy której Wykonawca realizuje zlecenie, przed przystąpieniem do prac, musi być przeszkolony na koszt Wykonawcy na stanowisku pracy w zakresie podstawowych zasad BHP i przepisów ppoż., przez odpowiedniego specjalistę do spraw BHP lub bezpośredniego przełożonego (posiadającego uprawnienia BHP do szkolenia wstępnego oraz na stanowisku pracy).
7. Wykonawca wyposaży swoich pracowników i pracowników podwykonawców w czasie wykonywania prac oraz pobytu na terenie obiektu USK w oznakowane ubrania robocze lub identyfikatory przypięte do ubrania w widocznym miejscu.
8. Wykonawca jest zobowiązany do codziennego utrzymania miejsca wykonywania prac w należytym porządku, aż do dnia końcowego odbioru prac.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym organizacji i utrzymania zaplecza dla potrzeb wykonawstwa robót, zakupu materiałów i urządzeń oraz transportu materiałów i urządzeń do bezpośredniego miejsca wykonywania prac.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie wszelkiego mienia znajdującego się w rejonie prac przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, do czasu protokolarnego, końcowego odbioru prac przez Zamawiającego.
11. Wszelkie odpady powstałe w związku z realizacją prac stanowią własność Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie o odpadach oraz wymogami ochrony środowiska.
12. Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o zakończeniu zadania w celu dokonania jego odbioru, który zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem odbioru prac. Odbiór prac zostanie dokonany w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za ewentualne szkody powstałe w związku z niewłaściwym wykonywaniem umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest usuwać niezwłocznie wszelkie szkody spowodowane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany podejmować wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości prowadzonych robót dla pozostałych budynków Szpitala, stron trzecich, dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania.
4. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać miejsce wykonywania przedmiotowej usługi w porządku i czystości oraz niezwłocznie usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne itp. z uwzględnieniem zaleceń Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do codziennego porządkowania miejsca pracy (wraz z usuwaniem odpadów). W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy odpowiedniego dodatkowego terminu i jego bezskutecznym upływie może samodzielnie zlecić wykonanie tych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 5

Terminy umowne

Termin obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres 12 miesięcy od dnia ____ do dnia _____ lub do wykorzystania kwoty o której mowa w § 8 ust. 1.

§ 6

Zlecenie, protokół odbioru

1. Wykonawca po uzyskaniu zgłoszenia od Zamawiającego, skierowanego na adres mailowy: _____ przedstawia w terminie do 3 dni roboczych każdorazowo wycenę, która zawiera koszt materiału, koszt demontażu uszkodzonej wykładziny i jej utylizacji, przygotowania podłoża i montażu nowej, ewentualnie koszt uszkodzonych elementów podlegających wymianie. Po jej akceptacji przez Zamawiającego Wykonawca przystępuje niezwłocznie do realizacji prac, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych.
2. W przypadku konieczności dokonania naprawy uszkodzonych posadzek na podstawie wizji lokalnej wykonanej w terminie do 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego, Wykonawca sporządzi wycenę całkowitą i prześle ją Zamawiającemu w formie pisemnej e-mail na adres _____. Wszelkie naprawy naprawczo-konserwacyjne mogą odbywać się tylko na pisemne zlecenie Zamawiającego. Po wysłaniu zlecenia przez Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przystąpi do prac naprawczych, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych.
3. Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o zakończeniu zadania w celu dokonania jego odbioru, który zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem odbioru prac. Odbiór prac zostanie dokonany w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac.
4. Wszystkie wymieniane okładziny powinny być zastąpione nowymi podobnymi pod względem jakości i wymogów technicznych z zachowaniem estetyki i kolorystyki obiektu.
5. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty, które zostaną przekazane Zamawiającemu przy końcowym protokole odbioru prac.
6. Podstawą wystawienia faktury jest prawidłowe wykonanie usługi potwierdzone pozytywnym protokołem końcowego odbioru prac.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela (min. 24) miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru prac potwierdzonego protokołem odbioru prac.
3. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Terminy usuwania wad dla poszczególnych prac nie mogą być dłuższe niż 14 dni licząc od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.
6. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru prac nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia wynagrodzenia o 5% wynagrodzenia umownego brutto za wykonane prace.
7. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo, według swego wyboru odstąpienia od umowy albo żądania wykonania przedmiotu umowy ponownie, naliczając stosowne kary.
8. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru prac nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru wyznaczając termin na usunięcie wad.
9. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od upływu powyższego terminu lub zlecić wykonanie prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, naliczając stosowne kary.

§ 8

Wartość umowy

1. Wartość przedmiotu umowy określa się na kwotę **zł netto** słownie:zł netto, plus podatek VAT tj. **zł brutto**, słownie: zł 00/100 brutto.
2. Kwota wskazana w ust. 1 powyżej stanowi całość wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z jej wykonaniem, w tym w szczególności koszty przewozu oraz ubezpieczenia.

3. Wykonawca wystawi każdorazowo fakturę, po zrealizowaniu zleconych prac, objętych przedmiotem umowy w oparciu o protokół odbioru prac, nie częściej jednak niż raz w miesiącu.
4. Na fakturze dotyczącej niniejszej umowy Wykonawca umieści w widoczny sposób numer umowy oraz numer zlecenia.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy w przypadku gdy wady są nieusuwalne, albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie, bądź ich nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niewykorzystania całości wartości brutto umowy.

§ 9

Regulowanie należności

1. Należność wskazana w § 8 ust. 3 będzie płatna po zrealizowaniu zleconych prac przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w _____ numer _____ w terminie do **60 dni licząc** od daty dostarczenia do Zamawiającego poprawnie wystawionej, zgodnie z postanowieniami umownymi faktury VAT wraz z kopią protokołu odbioru prac.
2. Podstawą do wystawienia faktury za przedmiot umowy będzie protokół odbioru prac wraz z protokołem potwierdzającym usunięcie wad i usterek stwierdzonych w toku odbioru lub pozytywnym protokołem końcowym odbioru prac.
3. Za termin zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Brak dostarczenia faktury VAT, dostarczenie nieprawidłowej faktury VAT lub bez wymaganego protokołu, o którym mowa w ust. 2 powyżej powoduje, że termin zapłaty wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu nie biegnie do czasu skutecznego dostarczenia faktury Vat (ewentualnie duplikatu) lub dostarczenia prawidłowo wystawionej, zgodnie z umową faktury VAT (korekta) lub dostarczenia wymaganego protokołu.
5. Za datę dostarczenia faktury Vat lub wymaganego protokołu przyjmuje się datę zarejestrowania ich wpływu w kancelarii Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania płatności wynagrodzenia, wynikającego z niniejszej umowy z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, o który mowa w ust. 1 powyżej, a który wskazany będzie na fakturze, w celu dokonania na niego zapłaty figuruje w wykazie podmiotów („Biała Lista”), o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca ma możliwość wystawiania i wysyłania faktur drogą elektroniczną za pomocą platformy elektronicznego fakturowania (PFE), dostępnej pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
9. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiający jest uprawniony do naliczania odsetek umownych w wysokości 0,01 % zaległej kwoty za każdy dzień opóźnienia, powyższe odsetki wyczerpują roszczenia Wykonawcy z tytułu opóźnienia w spełnieniu świadczenia wzajemnego przez Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz faktoringu jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu sprzedającego i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.

§10

Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego lub Zamawiający rozwiąże umowę w trybie ustępu 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % ogólnej wartości brutto określonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Za opóźnienie w dokonaniu naprawy gwarancyjnej, realizacji czynności wynikających z § 6 Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,5 % ogólnej wartości brutto określonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % ogólnej wartości brutto określonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zawinionych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, Stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.
6. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji umowy lub jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z zapisami umowy i innymi warunkami określonymi prawem.

§11

Oświadczenie dotyczące zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji o funkcjonowaniu USK

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania Umowy oraz po jej rozwiązaniu, wszelkich informacji związanych ze świadczeniem usług na podstawie niniejszej Umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu USK stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, do których ma lub będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem jakichkolwiek czynności na rzecz USK. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że ewentualny dostęp do bazy danych osobowych USK nie jest równoznaczny z powierzeniem mu przetwarzania tych danych, w rozumieniu obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) i przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz przepisów Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), jednocześnie ma świadomość odpowiedzialności karnej za naruszenie powyższych przepisów .

§ 12

Kwestie sporne

Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo, ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

Aneksy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia winny zostać dokonane w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - b) formularz asortymentowo-cenowy – załącznik nr 2.

§ 14

Inne postanowienia umowy

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden (1) egzemplarz dla Zamawiającego i jeden (1) egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający