

PRZEDMIAR - ETAP III

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI BUDYNKU „D”, ODDZIAŁU I PORADNI ENDOKRYNOLOGII, DIABETOLOGII I LECZENIA IZOTOPAMI UNIWERSYTECKIEGO SZPITALA KLINICZNEGO PRZY WYB. L. PASTEUR 4 WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTYCJI : UL. WYB. L.PASTEUR 4, 50-360 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 33, ARKUSZ MAPY 30, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA M. WROCŁAW
INWESTOR : UNIWERSYTECKI SZPITAL KLINICZNY IM. JANA MIKULICZA –RADECKIEGO WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTORA : UL. BOROWSKA 213, 50-556 WROCŁAW
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Gros
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 poz.1129) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
3. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
4. Cenniki: Sekocenbud 1 kw 2019, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ETAP III. RENOWACJA DRZWI DO SEKRETARIATU, REMONT POKOJU BIUROWEGO OBOK SEKRETARIATU (WYSOKI PARTER)	1	37
1.1	ROBOTY ROZBIORKOWE	1	10
1.2	TYNKARSKIE	11	12
1.3	POSADZKI	13	16
1.4	SUFITY	17	18
1.5	MALARSKIE	19	24
1.6	STOLARKA	25	37
1.6.	Renowacja drzwi do sekretariatu	25	33
1			
1.6.	Inne	34	37
2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ETAP III. RENOWACJA DRZWI DO SEKRETARIATU, REMONT POKOJU BIUROWEGO OBOK SEKRETARIATU (WYSOKI PARTER)			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	d.1. kalk. własna	Usunięcie sprzętu meblowego i wyposażenia i złożenie w miejscu wskazanym przez inwestora	kpl.		
1	1	1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
2	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej wraz ze stolarką drzwiową	m ³		
d.1. 0102-02	1	2,690*0,100*4,300 2,700*0,120*4,300	m ³ m ³	1,1567 1,3932	
				RAZEM	2,5499
3	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
d.1. 0235-04	1	1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
4	KNR 4-04	Rozebranie sufitów podwieszanych	m ²		
d.1. 0406-04	1	5,223	m ²	5,2230	
1	analogia				
				RAZEM	5,2230
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1. 0811-07	1	20,790 <1/01>	m ²	20,7900	
				RAZEM	20,7900
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ze ścian nieburzonych	m ²		
d.1. 0819-15	1	12,390*2,000-1,600*2,000	m ²	21,5800	
				RAZEM	21,5800
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² . Ściany	m ²		
d.1. 0701-05	1	11,460*4,300+7,090*4,300-0,900*2,000-1,600*2,910 <ościeża> 1,600*0,380+2,910*0,380*2 -poz.6 <płytki> A (obliczenia pomocnicze) poz.A*30%	m ² m ²	73,3090 2,8196 -21,5800 ===== 54,5486 16,3646	
				RAZEM	16,3646
8	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ² . Sufity	m ²		
d.1. 0701-11	1	20,790 <1/01> A (obliczenia pomocnicze) poz.A*30%	m ² m ²	20,7900 ===== 20,7900 6,2370	
				RAZEM	6,2370
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1. 0109-11	1	poz.2 poz.3*0,5*0,3*0,2 poz.4*0,05 poz.5*0,02 poz.6*0,02 poz.7*0,02 poz.8*0,02	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	2,5499 0,0300 0,2612 0,4158 0,4316 0,3273 0,1247	
				RAZEM	4,1405
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1. 0109-12	1	Krotność = 9 poz.9	m ³	4,1405	
				RAZEM	4,1405
1.2		TYNKARSKIE			
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0710-02	2	poz.7	m ²	16,3646	
				RAZEM	16,3646

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01 d.1. 0710-19 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m ² w 1 miejscu) poz.8	m ² m ²	 6,2370	 6,2370
				RAZEM	6,2370
1.3	POSADZKI				
13	NNRNKB d.1. 202 1130-02 3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 20,790 <1/01>	m ² m ²	 20,7900	 20,7900
				RAZEM	20,7900
14	KNR 2-02 d.1. 1112-05 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładziny homogeniczne PVC poz.13	m ² m ²	 20,7900	 20,7900
				RAZEM	20,7900
15	KNR 2-02 d.1. 1112-09 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych - wykładziny homogeniczne PVC poz.13	m ² m ²	 20,7900	 20,7900
				RAZEM	20,7900
16	KNR 2-02 d.1. 1113-06 3	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone - wykładziny homogeniczne PVC 18,910-0,900 <1/01>	m m	 18,0100	 18,0100
				RAZEM	18,0100
1.4	SUFITY				
17	KNR AT-43 d.1. 0212-02 4	Sufit podwieszany KASETONOWY w kolorze RAL 9010 z wypełnieniem płytami sufitowymi; konstrukcja ruszta niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51) 19,775 <1/01>	m ² m ²	 19,7750	 19,7750
				RAZEM	19,7750
18	KNR AT-43 d.1. 0209-01 4	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25) 0,970 <1/01> 2,470*0,760 <obudowa>	m ² m ² m ²	 0,9700 1,8772	 2,8472
				RAZEM	2,8472
1.5	MALARSKIE				
19	KNR 2-02 d.1. 0815-04 5	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 16,280*3,000-0,900*2,000 2,250*3,760-1,600*2,910	m ² m ² m ²	 47,0400 3,8040	 50,8440
				RAZEM	50,8440
20	KNR 2-02 d.1. 0815-04 5	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ościeżach 1,600*0,380+2,910*0,380*2	m ² m ²	 2,8196	 2,8196
				RAZEM	2,8196
21	NNRNKB d.1. 202 2015-04 5	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ² poz.18	m ² m ²	 2,8472	 2,8472
				RAZEM	2,8472
22	NNRNKB d.1. 202 1134-02 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.19+poz.20	m ² m ²	 53,6636	 53,6636
				RAZEM	53,6636
23	NNRNKB d.1. 202 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.21	m ² m ²	 2,8472	 2,8472
				RAZEM	2,8472
24	KNR 2-02 d.1. 1505-03 5	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem farbą. Ściany i sufity poz.22+poz.23	m ² m ²	 56,5108	 56,5108
				RAZEM	56,5108
1.6	STOLARKA				
1.6.1	Renowacja drzwi do sekretariatu				
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 4-01 d.1. 0354-05 6.1	Demontaż, ostrożny, z odpowiednimi zabezpieczeniami i ponowny montaż 1,480*2,640*1	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
26	TZKNBK XV d.1. 0429-01 6.1 analogia	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy poz.25	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
27	TZKNBK XV d.1. 0429-02 6.1 analogia	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz poz.25	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
28	KNR 9-21 d.1. 0303-06 6.1	Dezynfekcja powierzchni drewnianych powyżej 10 m ² poprzez mycie poz.26	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
29	KNR 19-01 d.1. 0648-01 6.1	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą jednokrotnego smarowania preparatami olejowymi - impregnacja drewna, strukturalna i wzmacniająca odpowiednimi akrylatami w rodzaju Paraloidu w ksylenie i dezynfekcyjna nowoczesnymi preparatami do drewna zabytkowego w rodzaju Deltametryny czy Permethrinu poz.26	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
30	KNR-W 4-01 d.1. 0429-02 6.1	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0.05 m ² . Przyjęto 10szt/m ² - uzupełnienie ubytków, większych poprzez flekowanie drewnem takim samym jak drewno oryginału a drobniejszych kitami na bazie dyspersji akrylowej i trocin, podbarwianych w masie, o własnościach fizycznych zbliżonych do własności drewna oryginalnego witriny poz.26*10	szt. szt.	 39,0720	
				RAZEM	39,0720
31	TZKNBK XV d.1. 0432-01 6.1	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy poz.25	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
32	TZKNBK XV d.1. 0432-02 6.1	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz poz.25	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
33	KNR 4-01 d.1. 1210-10 z. 6.1 sz.4.5.4. 9914-03	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem profilowym pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² poz.25	m ² m ²	 3,9072	
				RAZEM	3,9072
1.6.		Inne			
2					
34	kalk. własna d.1. 6.2	Demontaż i montaż nowych rolet typu dzień/noc RAL7047 1	szt. szt.	 1,0000	
				RAZEM	1,0000
35	KNR-W 2-02 d.1. 20205-02 6.2	Ostony na grzejniki z ażurowej lakierowanej płyty MDF o gr.12cm w kolorze RAL 9010 biały (1,800*0,600+1,800*0,100+0,600*0,100*2)	m ² m ²	 1,3800	
				RAZEM	1,3800
36	kalk. własna d.1. 6.2	Montaż żaluzji okiennych 1	kpl. kpl.	 1,0000	
				RAZEM	1,0000
37	kalk. własna d.1. 6.2	Montaż przy drzwiach tabliczek informacyjnych ze stali nierdzewnej 2	kpl. kpl.	 2,0000	
				RAZEM	2,0000